



采购公告

1. 基本信息

本采购项目名称为崔各庄东郊农场保障房供热项目（A、D地块热力二次线工程）施工分包，采购人为北京优奈特能源工程技术有限公司。本采购项目已由采购人批准采购。项目业主为北京北燃供热有限公司，采购项目资金来源为企业自筹（资金来源），出资比例为100%。项目已具备采购条件，现对该项目进行公开询比价采购。

2. 项目概况和采购范围

2.1 工程概况：崔各庄东郊农场保障房供热项目（A、D地块热力二次线工程），详见施工图；

2.2 采购项目建设地点：北京市朝阳区崔各庄乡；

2.3 采购项目采购范围及内容：崔各庄东郊农场保障房项目A、D地块热力二次线。施工范围包括A、D两个地块范围内一次网直埋热力管道（相邻地块已将一次管道预埋至本地块红线内）、换热站至各楼栋的二次网直埋热力管道。

A区一次网热力管线里程总长度为77米，管径为DN250，管顶最小覆土深度为1.0米，二次网热力管线里程总长度为3.06公里，管径DN200-DN40，管顶最小覆土管顶最小覆土深度为1.0米；D区一次网热力管线里程总长度为15米，管径为DN200，管顶最小覆土深度为1.0米。二次网热力管线里程总长度为2.56公里，管径DN150-DN65。管线计价以工程量清单为准，管线位置以施工图为准。

包含上述内容的所有预制直埋保温管道（含接口保温）、管件、阀门、仪表的采购、安装、土方开挖、回填、余土及建筑垃圾清运、拍片、冲洗、打压、调试；所有辅材及小型工器具及机械租赁的供应维护、保养；包含现场安全文明施工工作；包含材料设备（含采购人采购的材料设备）的卸货、搬运（含二次搬运）、保管；含工程资料编制、现场材料送检及检验费用。

2.4 计划工期：预计开工日期： / 年 / 月 / 日，具体以开工令为准。预计完工日期： / 年 / 月 / 日。工程总工期 30 日历天。

2.5 响应报价上限：人民币 200 万元（大写：贰佰万元整）。

2.6 质量标准：合格。

2.7 安全目标：零事故、零伤亡、零污染。

3. 响应人资格要求

3.1 具有独立法人资格，持有有效的营业执照；响应人须具有市政工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效安全生产许可证。

3.2 负责人资格最低要求：市政工程二级建造师，并具有安全生产考核合格证书（建安B本）。

3.3 企业应诚信合法经营，不得有失信与违法记录，具体为：无被责令停业、被暂停或取消响应资格、财产被接管、冻结，处于破产状态；近3年内没有骗取中标、三年内在经营活动中没有严重违法记录、三年内在生产活动中没有重大工程质量、安全事故；

3.4 响应人不得存在以下情况：

3.4.1 与本采购项目的其他响应人为同一个单位负责人；

3.4.2 与本采购项目的其他响应人存在控股、管理关系；

- 3.4.3 为本采购项目的代建人；
- 3.4.4 为本采购项目的采购代理机构；
- 3.4.5 与本采购项目的代建人或采购代理机构同为一个法定代表人；
- 3.4.6 与本采购项目的代建人或采购代理机构存在控股或参股关系；
- 3.4.7 被依法暂停或者取消响应资格；
- 3.4.8 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- 3.4.9 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

3.4.10 被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)、国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中列入失信被执行人名单、严重违法失信企业名单、重大税收违法案件当事人名单等。

3.4.11 近3年内没有骗取中标、三年内在经营活动中没有重大违法记录、三年内在生产活动中没有重大工程质量、安全事故；

- 3.4.12 法律法规或响应人须知前附表规定的其他情形；
- 3.5 本次采购项目：不接受（接受/不接受）联合体响应；
- 3.6 其他要求： / 。

4. 采购文件的获取

4.1 凡有意参加响应者且资格符合本章第3条规定的，请于 2023年8月24日 到 2023年8月28日 工作时间上午 9:00 时至 12:00 时，下午 1:00 时至 5:00 时（北京时间）（北京时间，下同），在 北京市朝阳区化工路59号焦奥中心4号楼9层，北京优奈特能源工程技术有限公司合约部 持单位授权委托书购买采购文件；

采购文件每套售价 200 元，售后不退。技术资料押金 / 元，在退还技术资料时退还（不计利息）。未购买采购文件的潜在响应人将被拒绝。

邮购采购文件的，需另加邮费，邮费由购买人自理。采购人在收到单位授权委托书和邮购款后 2 日内寄送。

4.2 购买采购文件所需资料：

- 4.2.1 法定代表人授权委托书（原件加盖公章）；
- 4.2.2 被授权人身份证（原件及复印件加盖公章）；

4.2.3 法定代表人本人购买采购文件的，以上1、2不需要提供，但需要提供盖公章的法定代表身份证明文件（原件）及本人身份证（原件及复印件加盖公章）。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）为：2023年9月4日14时00分（北京时间）；

5.2 递交方式：纸质文件递交；



5.3 递交地点：北京市朝阳区化工路59号焦奥中心4号楼9层北京优奈特能源信息技术有限公司；

5.4 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照采购文件要求密封的响应文件，采购人将予以拒收。

6. 其他

6.1 其他要求：本次采购公告同时在 <https://www.buget.com.cn/index.html>（发布公告的媒介名称及网址）上发布。

6.2 其他要求：_____

7、联系方式

采 购 人：北京优奈特能源信息技术有限公司

地 址：北京市朝阳区化工路59号焦奥中心4号楼9层

开户银行：中国银行北京庄胜广场支行

账 号：322057605217

邮 箱：huangjie@buget.com.cn

网 址：www.buget.com

联 系 人：黄杰、李海燕

电 话：87530840、87530894

监督部门：北京优奈特能源信息技术有限公司

监督部门联系人：高爽

监督部门联系人电话：87530768

邮 编：100023

