

第一章 采购公告

根据《中华人民共和国招标投标法》、《必须招标的工程项目规定》及《北京优奈特能源工程技术有限公司采购管理规定》等有关规定，北京优奈特能源工程技术有限公司（以下简称采购人）就启动区供热（冷）工程—3号、5号、6号、7号、9号综合能源站景观设计进行公开询比价采购。

1. 项目名称：启动区供热（冷）工程—3号、5号、6号、7号、9号综合能源站景观设计

2. 采购范围与内容：启动区供热（冷）工程—3号、5号、6号、7号、9号综合能源站景观设计。

采购项目规模：3号能源站占地面积约 8570 平方米，景观面积以实际发生为准；

5号能源站占地面积约 20975 平方米，景观面积以实际发生为准；

6号能源站占地面积约 12906 平方米，景观面积以实际发生为准；

7号能源站占地面积约 15444 平方米，景观面积以实际发生为准；

9号能源站占地面积约 15130 平方米，景观面积以实际发生为准。

2.1 采购项目范围及内容：根据业主需求，在甲方提供的技术数据基础上，按照国家及雄安新区有关规定完成项目，具体工作如下：1、景观园林概念方案设计；2、景观园林设计；3、甲方的其它委托。

2.2 采购项目深度要求：1、方案深度：完成方案设计直至配合业主方取得二函的全部过程配合。2、施工图深度：包括景观方案的深化设计、施工图以及施工过程配合。满足业主方审查要求，通过业主方审查。

2.3 采购项目成果质量标准：配合采购人完成“景观设计”通过相关行政审批部门组织专家审查，所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规及规范要求。达到并通过业主及雄安新区规建局风貌单位审查要求。

2.4 安全目标：零事故、零伤亡、零污染。

3. 采购方式：询比价采购。

4. 服务期限：合同签订日起至项目竣工日止，且在竣工后一年内满足业主售后服务需求。计划工期：合同签订之日起 30 天，且应满足业主项目进度要求。

5. 供应商资格要求

5.1 资质要求：具有独立法人资格，持有有效的营业执照，具有景观相关设计资质及业绩。

5.2 业绩要求：近 2 年内（从采购公告发布之日起倒算不超过 2 年，以合同签订时间为准），独立承担相关景观设计服务项目业绩至少 1 个。

5.3 财务要求：财务状况良好，并提供 2022 或 2023 年经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（包括财务审计报告签字页、资产负债表、现金流量表、利润表的复印件），或



公司 2023 年财务报表（资产负债表、现金流量表、利润表并加盖单位公章）。

5.4 负责人：公司正式人员。

5.5 供应商信誉要求

(1) 企业应诚信合法经营，不得有失信与违法记录。

(2) 供应商不得存在以下情况：

a) 被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)、国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中列入失信被执行人名单、严重违法失信企业名单、重大税收违法案件当事人名单等；

b) 采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

c) 与本采购项目的其他服务商的单位负责人为同一人；

d) 投标人与本项目的其他投标人存在控股、管理关系；

e) 投标人被依法暂停或者取消投标资格；

f) 投标人被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；

g) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

h) 投标人在近三年内（从投标文件递交截止之日起倒算）有骗取中标或严重违约或重大质量问题、安全事故（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

i) 其他违规情形。

6. 本次询比采购不接受联合体投标。

7. 询比采购文件获取时间和获取方式

凡有意参加响应者且资格符合本章第 5 条规定的，请于 2024 年 9 月 10 日到 2024 年 9 月 12 日工作时间 9:00:00-12:00:00, 13:00:00-17:00:00（北京时间，双休日及法定节假日除外，下同），在北京市朝阳区化工路 59 号焦奥中心 4 号楼 9 层，北京优奈特能源工程有限公司合约部持单位授权委托书购买采购文件；

采购文件每套售价 / 元，售后不退。技术资料押金 / 元，在退还技术资料时退还（不计利息）。未购买采购文件的潜在响应人将被拒绝。

邮购采购文件的，需另加邮费，邮费由购买人自理。采购人在收到单位授权委托书和邮购款后 2 日内寄送。

8. 响应文件提交截止时间和地点

递交响应文件的截止时间为 2024 年 9 月 29 日，递交地点为北京市朝阳区化工路焦奥中心 4 号楼 9 层，北京优奈特能源工程有限公司合约部

逾期送达的响应文件，采购人不予受理。



采 购 人：北京优奈特能源工程技术有限公司
地 址：北京市朝阳区化工路 59 号焦奥中心 4 号楼 9 层
开户银行：中国银行北京庄胜广场支行
账 号： 322057605217
邮 箱： xuying@buget.com.cn
网 址： www.buget.com
联 系 人： 徐莹、李海燕
电 话： 010-87530840、010-87530894
监督部门：北京优奈特能源工程技术有限公司党群工作部
监督部门联系人：牛震
监督部门联系人电话：010-87530779
邮 编： 100023

